

REGULAMIN WYDARZENIA

„DZIEŃ OTWARTY W IGNERHOME I START SPRZEDAŻY II ETAPU OSIEDLA VIVANT HOME”

§1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin (zwany dalej **Regulaminem**) określa warunki udziału w wydarzeniu pod nazwą „DZIEŃ OTWARTY W IGNERHOME I START SPRZEDAŻY II ETAPU OSIEDLA VIVANT HOME”, organizowanym w dniu 24 kwietnia 2021 r. w godzinach 10:00 – 16:00 (zwane dalej **Wydarzeniem**) w biurze sprzedaży Organizatora znajdującym się w Świdnicy przy ul. Licznikowej 17 (zwane dalej **Miejscem Wydarzenia**).
2. Organizatorem Wydarzenia jest IGNERHOME SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, której akta prowadzi Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000398595, NIP: 021734450, REGON: 8971778367 (zwana dalej **Organizatorem**).
3. Organizator zapewnia, że w trakcie Wydarzenia będą przestrzegane wszelkie obostrzenia i zalecenia związane z epidemią COVID-19.
4. Uczestnikami Wydarzenia mogą być pełnoletnie osoby fizyczne, które w dniu Wydarzenia stawią się na Miejsce Wydarzenia i wyrażą chęć wzięcia w nim udziału. Udział w Wydarzeniu polegał będzie na spotkaniu z doradcą mieszkaniowym w Miejscu Wydarzenia, który przedstawi ofertę mieszkań Organizatora, a następnie odbędzie się wizyta na wybranej przez Uczestnika budowie: „Vivant Home” lub „Przystań Droga Polna”. Możliwość wizytacji na budowie będzie możliwa również w dniu Wydarzenia po telefonicznym umówieniu godziny wizyty.
5. Osoby małoletnie mogą przebywać na Miejscu Wydarzenia jedynie pod opieką ich opiekuna prawnego. Osoby małoletnie nie mogą wziąć udziału w wizycie na budowie. Organizator zapewni w biurze sprzedaży kącik zabaw dla osób małoletnich, w którym osoby małoletnie będą mogły przebywać jedynie pod opieką opiekuna prawnego.
6. Uczestnictwo w Wydarzeniu jest bezpłatne.
7. Osoby uczestniczące w Wydarzeniu w niniejszym Regulaminie zwane będą **Uczestnikami**.
8. Każdy z Uczestników zobowiązany jest do zapoznania się z postanowieniami Regulaminu. Uczestnictwo w Wydarzeniu i wejście na teren Wydarzenia oznacza, iż Uczestnik zaakceptował postanowienia Regulaminu i zobowiązuje się do ich przestrzegania.
9. Organizator oświadcza, iż Wydarzenie nie jest imprezą masową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych.
10. Niniejszy Regulamin jest dostępny na stronie internetowej Organizatora znajdującej się pod adresem www.ignerhome.pl oraz będzie dostępny podczas Wydarzenia.

§2.

OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ UCZESTNIKA

1. Uczestnik zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów sanitarnych oraz zasad współżycia społecznego podczas Wydarzenia. Podczas udziału w Wydarzeniu Uczestnik zobowiązany jest zachowywać się w taki sposób, aby nie utrudniać innym Uczestnikom udziału w Wydarzeniu.
2. Zakazuje się wnoszenia na Miejsce Wydarzenia w czasie trwania Wydarzenia następujących przedmiotów:

- a) broni, materiałów wybuchowych lub wszelkich innych przedmiotów, które mogą być wykorzystane jako broń,
 - b) napojów alkoholowych, narkotyków i innych środków odurzających,
 - c) innych przedmiotów niedozwolonych, których wniesienie na Miejsce Wydarzenia może spowodować zakłócenia w przebiegu Wydarzenia lub zagrażać bezpieczeństwu innych Uczestników Wydarzenia.
3. W przypadku, gdy Organizator poweźmie uzasadnione podejrzenie, że Uczestnik wniósł na Miejsce Wydarzenia przedmiot, o którym mowa w ust. 2 lit. a-c powyżej, uprawniony jest do wydalenia Uczestnika z Wydarzenia.
 4. W przypadku naruszenia przez Uczestnika ust. 1-3 powyżej, Organizator jest uprawniony do wydalenia Uczestnika z Wydarzenia.
 5. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w Miejscu Wydarzenia bez opieki.
 6. Uczestnik odpowiada za wszelkie szkody przez niego spowodowane na zasadach uregulowanych w przepisach obowiązującego prawa polskiego.
 7. Uczestnik Wydarzenia przebywa w Miejscu Wydarzenia na własną odpowiedzialność i zrzeka się wszelkich roszczeń pod adresem Organizatora, mogących wyniknąć z nieprzestrzegania Regulaminu, przepisów powszechnie obowiązującego prawa oraz zasad współżycia społecznego.

§3.

ZASADY BEZPIECZEŃSTWA ZWIĄZANE Z EPIDEMIĄ COVID-19

1. Uczestnicy Wydarzenia są zobowiązani do:
 - a) posiadania maseczki ochronnej i zakrywania ust i nosa za jej pomocą,
 - b) zachowania odstępu od innych Uczestników wynoszącego co najmniej 2 m,
 - c) dezynfekcji rąk, co najmniej przy wejściu na Miejsce Wydarzenia,
 - d) przestrzegania postanowień przedmiotowego Regulaminu,
 - e) stosowania się do komunikatów graficznych, głosowych oraz zaleceń Organizatora w zakresie właściwej organizacji wydarzenia w celu zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wynikających z przedmiotowego Regulaminu.
2. Przed wejściem na Miejsce Wydarzenia Uczestnik będzie zobowiązany do zapoznania się z zasadami związanymi z epidemią Covid-19.
3. Obowiązku noszenia maseczki nie mają małoletni do 5 roku życia oraz osoby posiadające zaświadczenie lekarskie lub dokument potwierdzający: całościowe zaburzenia rozwoju, zaburzenia psychiczne, niepełnosprawność intelektualną w stopniu umiarkowanym, znacznym lub głębokim, trudności w samodzielnym odkryciu lub zakryciu ust lub nosa.
4. W Miejscu Wydarzenia zostaną udostępnione dystrybutory ze środkiem do dezynfekcji rąk.
5. Organizator nie dostarcza Uczestnikom maseczek. Należy się w nie zaopatrzyć we własnym zakresie.
6. Uczestnicy nieprzestrzegający zasad, o których mowa w niniejszym paragrafie będą zobowiązani do opuszczenia Miejsca Wydarzenia.

§4.

WIZYTACJA BUDOWY OSIEDLA

1. Organizator w ramach Wydarzenia przewiduje możliwość zwiedzania budowy: „Vivant Home” lub „Przystań Droga Polna”(dalej Budowa Osiedla).
2. W zwiedzaniu Budowy Osiedla uczestniczyć mogą jedynie osoby pełnoletnie.
3. Na teren Budowy Osiedla nie mogą wejść:

- a) małoletni,
 - b) osoby z niepełnosprawnościami,
 - c) osoby nietrzeźwe lub pod wpływem środków odurzających,
 - d) zwierzęta,
 - e) osoby niestosujące się do zasad bezpieczeństwa związanych z epidemią COVID-19, o których mowa w §3.
4. Wejście na teren Budowy Osiedla możliwe jest tylko i wyłącznie w wyznaczonym przez Organizatora czasie oraz w obecności przedstawicieli Organizatora.
 5. Wejście na teren Budowy Osiedla jest jednorazowe, a maksymalny czas pobytu na placu budowy wynosi 30 minut.
 6. Uczestnicy Wydarzenia mogą poruszać się po terenie Budowy Osiedla tylko i wyłącznie wyznaczoną przez Organizatora trasą.
 7. Wejście na teren Budowy Osiedla jest możliwe tylko w płaskim, krytym obuwiu.
 8. Przydzielony kask ochronny i kamizelkę odblaskową Uczestnicy zobowiązani są nosić przez cały czas pobytu na terenie Budowy Osiedla.
 9. Przebywając na Budowie Osiedla niedozwolone jest:
 - a) odłączenie się od grupy prowadzonej przez przedstawiciela Organizatora,
 - b) indywidualne poruszanie się po terenie Budowy Osiedla,
 - c) dokonywania wszelkiego rodzaju pomiarów oraz filmów i zdjęć,
 - d) prowadzenie rozmów telefonicznych podczas jazdy windą budowlaną,
 - e) palenie wyrobów tytoniowych,
 - f) spożywanie alkoholu i innych środków odurzających i psychotropowych.
 10. Każdy Uczestnik przebywający na terenie Budowy Osiedla w charakterze gościa zobowiązuje się stosować do oznakowania i poleceń wydawanych przez opiekunów grupy oraz poruszania się po wyznaczonych przez Organizatora trasach zwiedzania.

§5.

WIZERUNEK UCZESTNIKÓW

1. Uczestnik przyjmuje do wiadomości, że podczas Wydarzenia jego wizerunek może być rejestrowany na fotografiach/filmach dokumentujących przebieg Wydarzenia.
2. Biorąc udział w Wydarzeniu Uczestnik wyraża zgodę na nieodpłatne, nieograniczone czasowo i terytorialnie, wykorzystanie swojego wizerunku przez Organizatora, spółki należące do grupy kapitałowej Organizatora oraz partnerów Wydarzenia w celu promocji działalności Organizatora i Wydarzenia, w materiałach dokumentujących przebieg Wydarzenia, rozpowszechnianych w sieci Internet, prasie, radiu i telewizji. W odniesieniu do powyższego Uczestnik wyraża zgodę na kadrowanie i kompozycję, retusz oraz montaż fotografii/filmów, na których został utrwalony wizerunek Uczestnika oraz dokonywanie zmian w utrwalonym utworze, o którym mowa w zdaniu poprzednim, w celu dostosowania go do publikacji.
3. Jeżeli Uczestnik nie wyraża zgody na wykorzystanie wizerunku w opisanym powyżej zakresie musi zgłosić ten fakt Organizatorowi.

§6.

DANE OSOBOWE UCZESTNIKA

1. Dane osobowe Uczestników Wydarzenia będą przetwarzane zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej **RODO**)

oraz postanowieniami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 922; zwanej dalej **Ustawą**).

2. Administratorem danych osobowych Uczestników Wydarzenia jest Organizator.
3. Dane Uczestników będą przetwarzane przez Organizatora:
 - a) w celu obrony przez Organizatora przed ewentualnymi roszczeniami lub w celu dochodzenia przez Organizatora ewentualnych roszczeń związanych z udziałem Uczestnika w Wydarzeniu - w takim przypadku podstawą prawną przetwarzania danych jest prawnie uzasadniony interes Organizatora polegający na możliwości obrony przed roszczeniami lub możliwości dochodzenia roszczeń;
 - b) w celu wypełnienia obowiązków Organizatora wynikających z przepisów prawa związanych z Wydarzeniem - w takim przypadku podstawą prawną przetwarzania danych jest konieczność ich przetwarzania w celu realizacji obowiązku prawnego nałożonego na Organizatora;
 - c) w celu promocji Wydarzenia oraz działalności Organizatora - w takim przypadku podstawą prawną przetwarzania danych jest uzasadniony interes Organizatora polegający na realizacji uprawnienia do wykorzystania wizerunku Uczestnika, opisanego w §5 Regulaminu.
4. Uczestnik Wydarzenia ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych i ich sprostowania, modyfikacji, ograniczenia przetwarzania, usunięcia.
5. Uczestnik ma prawo wniesienia, w dowolnym momencie, sprzeciwu wobec przetwarzania przez Spółkę danych osobowych, gdy:
 - a) przetwarzanie to odbywa się w celu prowadzenia marketingu bezpośredniego;
 - b) przetwarzanie to odbywa się na podstawie przepisu art. 6 ust. 1 pkt f) RODO, tj. w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Organizatora.
6. W celu realizacji uprawnień, o których mowa w ust. 4-5 powyżej, Uczestnik powinien skontaktować się z Organizatorem za pośrednictwem adresu e-mail: rodo@ignerhome.pl
7. Każdy Uczestnik Wydarzenia ma prawo wniesienia skargi do organu nadzoru (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych), gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych przez Organizatora narusza przepisy RODO lub Ustawy.
8. Organizator będzie przetwarzał dane osobowe Uczestnika przez następujące okresy:
 - a) dane osobowe Uczestnika przetwarzane w celu opisanym w ust. 3 lit. a powyżej przetwarzane będą przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń związanych z uczestnictwem w Wydarzeniu;
 - b) dane osobowe Uczestnika przetwarzane w celu opisanym w ust. 3 lit. b powyżej przetwarzane będą przez okresy wskazane w odpowiednich przepisach prawa;
 - c) dane osobowe Uczestnika przetwarzane w celu opisanym w ust. 3 lit. c powyżej przetwarzane będą do momentu wycofania zgody na przetwarzanie wizerunku Uczestnika, o której mowa w §5 powyżej. Dane zostaną również usunięte, gdy nie będą już niezbędne do celów, w których zostały zebrane;
9. Odbiorcą danych osobowych Uczestnika mogą być podmioty świadczące dla Organizatora usługi związane z koniecznością powierzenia im niektórych czynności przetwarzania danych. Dla przykładu mogą to być osoby zajmujące się przygotowaniem relacji foto/video z Wydarzenia, czy też partnerzy wykonujący na zlecenie Organizatora niektóre czynności związane z organizacją Wydarzenia, jak również spółki z grupy kapitałowej Organizatora.

§7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Warunki uczestnictwa w Wydarzeniu są określone w niniejszym Regulaminie.
2. Wszelkie informacje o Wydarzeniu dostępne w materiałach reklamowych i na ulotkach mają jedynie charakter informacyjny.

3. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem stosuje się odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
4. Niniejszy Regulamin dostępny jest w siedzibie Organizatora oraz na stronie internetowej organizatora pod adresem www.ignerhome.pl.
5. Organizator zastrzega prawo do wprowadzenia zmian w Regulaminie. W przypadku, gdy Organizator dokona zmian w Regulaminie, Organizator opublikuje zmieniony Regulamin na stronie internetowej www.ignerhome.pl. Dokonywane zmiany nie mogą naruszać praw nabytych przez Uczestników.
6. Organizator zastrzega sobie możliwość odwołania Wydarzenia z przyczyn niezależnych od Organizatora w każdym czasie, o czym poinformuje za pośrednictwem strony internetowej www.ignerhome.pl.